



## **DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE**

REGISTRO DI SETTORE N. 124  
REGISTRO GENERALE N. 1048  
IN DATA 28-04-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

**Oggetto:** AQ5 CA1 (9646305EB2) MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DL - TERMINE 30 APRILE 2023 - PROROGA FINO AL GIORNO 19/05/2023 DEL TERMINE PER L'UTILIZZO DELL'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE IMPEGNATO PER IL CONTRATTO ATTUATIVO N.1 CONFERMA UFFICIO DIREZIONE LAVORI

### **IL DIRETTORE**

Viste le determinazioni esecutive ai sensi di legge:

- ✓ del Settore 10 Opere Pubbliche n.2389/RG del 04/11/2022 avente ad oggetto: *"ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER "ACCORDO QUADRO N° 5 - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE (CIG PADRE: 9469832096)"IMPEGNO DI SPESA DI EURO 600,00 PER CONTRIBUTO IN FAVORE DELL'A.N.A.C. che ha disposto tra l'altro quale Rup dell'Accordo Quadro in argomento l'arch. Alfredo Ballerini;*
- ✓ del Settore Centrale Appalti n.2442/RG del 10/11/2022 avente ad oggetto: *"DETERMINA DI INDIZIONE DI GARA RELATIVA ALL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 5 - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE - CIG 9469832096 - ATTO SENZA IMPEGNO con la quale è stata indetta la procedura di gara negoziata, senza bando, previa consultazione di 10 operatori economici, per l'individuazione dell'operatore economico con il quale stipulare l'accordo quadro in parola;*
- ✓ del Settore Centrale Appalti n.3105/RG del 20/12/2022 avente ad oggetto: *"GARA RELATIVA*

ALL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 5 - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE – CIG 9469832096 – DETERMINA DI AMMISSIONE ED ESCLUSIONE - ATTO SENZA IMPEGNO;

✓ del Settore 10 Opere Pubbliche n.16/RG del 11/01/2023 avente ad oggetto: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA DI APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE ED AGGIUDICAZIONE, PENDENTI VERIFICHE, DELL'“ACCORDO QUADRO N° 5 (CIG PADRE: 9469832096) - SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE” IN FAVORE DEL RTI COMPOSTO DALL'“IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S.” (C.F./P.IVA: 00891050965 – COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), DI MONZA (MB), DA “AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C.” (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), DI MILANO, E DALLO “STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), DI MILANO che ha disposto tra l'altro la nomina, quale Rup dell'Accordo Quadro in argomento, l'arch. Michela Capitani in sostituzione dell'arch. Ballerini;

- ✓ del Settore 10 Opere Pubbliche n.275/RG del 10/02/2023 che ha previsto tra l'altro:
- 1) di dare avvio in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8, comma 1, lettera a) della Legge120/2020 ed in adesione all'ACCORDO QUADRO in argomento, al Contratto Attuativo n.1, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, affidandone l'esecuzione RTI composto dall'“IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S.” (C.F./P.IVA: 00891050965 – COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), di Monza (MB), da “AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C.” (C.F./P.IVA: 04387150156 - COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), di Milano, e dallo “STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), di Milano, alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di €. 44.894,12, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;
  - 2) di imputare l'importo complessivo di € 55.900,00 (IVA COMPRESA) al capitolo 1.01.06.03/226 “Manutenzione ordinaria beni immobili” impegno n.271/2023;
  - 3) di istituire l'Ufficio di direzione lavori così composto:
    - ❖ il Geom. Vincenzo De Gregorio quale Direttore dei Lavori ed estensore del CRE;
    - ❖ il P.I. Ed. Aurelio Vendramin e la Geom. Elvira Valmorbida quali Direttori Operativi;
    - ❖ l'arch. Michela Capitani direttore operativo qualora vi fosse la necessità di dover redigere, in relazione allo specifico intervento, il consuntivo scientifico, e con riferimento agli immobili tutelati ai sensi del Codice dei Beni culturali, D. Lgs. n. 42/2004, compresi nell'Accordo Quadro de quo.i

Visto l'atto costitutivo RTI: sottoscritto in data 7 febbraio 2023, e registrato il 09/02/2023 n. 3574;

Richiamata la nota del 27/04/2023 allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il RUP dell'Accordo Quadro n. 5, Arch. Michela Capitani, con riferimento allo stesso propone dal momento che non è stato ancora stato ancora sottoscritto il Contratto di Accordo Quadro ma è necessario assicurare la continuità dell'esecuzione degli interventi manutentivi negli edifici del raggruppamento di riferimento dell'Accordo Quadro 4 al fine di garantirne l'utilizzo, la proroga dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza al giorno 19/05/2023, ai sensi della lettera a), del comma 1, dell'art. 8, della Legge 120/2020, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta in seguito all'affidamento potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare;

Vista la consegna dei lavori in pendenza del contratto in data 13/02/2023;

Nelle more della riorganizzazione degli uffici;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di accogliere la precitata proposta del RUP;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

- la delibera di Giunta comunale n.10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025;

Visto il Decreto Sindacale RG n. 7 del 24/02/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 10 - Opere Pubbliche;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di prorogare al giorno 19/05/2023 del termine per l'utilizzo dell'importo complessivamente impegnato del Contratto Attivo n.1 affidato all'operatore economico RTI composto dall'"IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI & C. S.A.S." (C.F./P.IVA: 00891050965 – COD. FORNIT. 67305 - MANDATARIO), di Monza (MB), da "AETISOL SAS DI ALBERTO TEGAMI & C." (C.F./P.IVA: 04387150156

- COD. FORNIT. 67306 - MANDANTE), di Milano, e dallo “STUDIO RESTAURI FORMICA SRL (C.F./P.IVA: 12501540152 - COD. FORNIT. 67307 - MANDANTE), di Milano,

3°) di confermare l'Ufficio Direzione Lavori composto come in premessa riportato;

4°) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Colombo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>i</sup> *Allegati: Proposta del RUP*